

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №22, ул. Калинина, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1969 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 3 907,6 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 80

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток (+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ, услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-117 946,09	1 134 142,56	961 475,52	-172 667,04	-290 613,13
Отопление	1 321,73	1 072 384,21	1 075 510,30	3 126,09	4 447,82
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-251 813,31	474 129,72	367 188,13	-106 941,59	-358 754,90
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	34 666,02	364 594,25	364 687,34	93,09	34 759,11
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	54 773,04	18 294,32	16 124,75	-2 169,57	52 603,47
<b>Капитальный ремонт общего имущества МКД</b>					
Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб.	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1.Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	224 774,78	381 305,72		604 237,87	1 842,63
2. Устройство наружной теплоизоляции торцевых стен со 2-ой стороны МКД (акт вып.от 14.09.2022г. 992 237,87руб.)	0,00		992 237,87	604 237,87	388 000,00
<b>Платежная дисциплина</b>					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/ возврат (+/-),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	182 873,83	1 134 142,56		1 109 783,29	207 233,10
КР (хол.вода, водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	1 768,60	10 892,11		10 982,84	1 677,87
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	2 644,94	21 263,80		20 478,60	3 430,14
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	2 202,04	18 294,32		17 555,65	2 940,71
Отопление	198 545,71	1 072 384,21		981 911,42	289 018,50
Горячее водоснабжение	111 193,30	447 788,82		425 241,61	133 740,51
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	4 556,34	5 077,10		6 500,02	3 133,42
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	6 969,53	7 694,40		7 453,62	7 210,31
Холодное водоснабжение, водоотведение	111 656,32	346 007,74		349 588,50	108 075,56
Домофон	7 096,58	33 180,00		31 834,85	8 441,73
<b>ИТОГО:</b>	<b>629 507,19</b>	<b>3 096 725,06</b>	<b>0,00</b>	<b>2 961 330,40</b>	<b>764 901,85</b>
Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД	76 730,09	349 799,76		380 671,74	45 858,11

Председатель ЖК "Салават

Н.Н.Бугрова